

PROTOKÓŁ WPROWADZENIA NA TEREN ROBÓT (wzór)

sporządzony w dniu 2025 roku

1. Zamawiający: Sąd Okręgowy Warszawa-Praga w Warszawie, ul. Poligonowa 3, 04-051 Warszawa
2. Wykonawca:
3. Umowa (nr, z dnia): SOWP/INW/.../25 z dnia ... 2025 r.
4. Przedmiot umowy: wykonanie robót konserwacyjnych i naprawczych dachu budynku przy ul. Poligonowej 3 w Warszawie – etap I (część B) / II (część A)*.

Po dokonaniu oględzin terenu przeznaczonego na roboty* i zaplecze*,

Przedstawiciele Zamawiającego:

1.
2.
3.

Przedstawiciele Wykonawcy:

1.
2.

dokonano wprowadzenia Wykonawcy na teren robót w celu realizacji przedmiotu umowy, z następującymi uwagami i warunkami:

1. Przejęty teren Wykonawca będzie wykorzystywał jedynie w celu realizacji przedmiotu umowy. Zgodnie z obowiązującymi przepisami zabezpieczy, uwzględniając specyfikę robót, znajdujące się na nim obiekty budowlane, urządzenia techniczne. Będzie dbał o należyty stan i porządek na terenie robót.
2. Wraz z przejęciem terenu robót, Wykonawca przejmuje odpowiedzialność z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, odpowiedzialność cywilną oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, które to wypadki mogą powstać w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi (art. 652 k.c.).
3. Kierownik robót zobowiązany będzie do koordynowania realizacji zadań zapobiegających zagrożeniom bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w zakresie określonym w art. 22 ust. 3a, 3b, 3c, 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (*Dz.U. z 2025 r., poz. 418*), w związku z art. 24 ust. 2 wyżej wymienionej ustawy.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Instrukcją ochrony przeciwpożarowej stanowiącą Załącznik nr 5 do umowy oraz zobowiązuje się do zapoznania z nią pracowników własnych.
5. W przypadku stwierdzenia przez kierownika robót możliwości powstania zagrożenia, zobowiązany jest on do wstrzymania robót budowlanych i bezzwłocznego zawiadomienia o tym właściwego organu i Zamawiającego.
6. Wykonawca zgłasza niżej wymienione uwagi do przekazywanego terenu robót:
.....
.....

7. Zamawiający ustala szczególne warunki wykorzystania terenu robót:

.....
.....

8. Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu teren robót i zaplecza protokolarnie, z uwzględnieniem poniższych wymogów:

.....
.....

Przedstawiciele Zamawiającego:

1.
2.
3.

Przedstawiciele Wykonawcy:

1.
2.

* - zaznaczyć właściwe